

Финансово-экономическое обоснование
размера членских взносов и платы, подлежащей внесению лицами
ведущими садоводство без участия в товариществе

Наименование	Садоводческое некоммерческое товарищество
ОГРН	11034700571510
ИНН/КПП	4703020537/47301001
Период	01.01.2021-31.12.2021
Дата составления	30.12.2020

Планируемые расходы			2021	2022
Мероприятия	Содержание	Обоснование	Сумма тыс.руб.	Сумма тыс.руб.
Зарплата по трудовым договорам			3 155,3	3 155,3
Оплата труда водопроводчика	Выплата заработной платы	Штатное расписание	233,30	233,30
Оплата труда дворника			420,00	420,00
Оплата труда электрика			402,00	402,00
Оплата труда обслуж. персонала			2 100,00	2 100,00
Начисления на материалы			952,90	952,90
п.1 содержание поливной системы	приобретение труб, муфт, отводов, кранов, для текущего	заявка ст. водопроводчика согласно анализа прошлых лет	250,00	250,00
п.2 материалы для электролиний	приобретение электроматериалов	заявка главного электрика согласно анализа прошлых лет	230,00	230,00
п.3 Материалы для охранной системы	приобретение электроматериалов	заявка главного специалиста, обслуживающего	150,00	150,00
п.4 почтовые, канцелярские, хозяйственные расходы	приобретение канц. товаров и хоз. товаров	заявка завхоза, согласно анализа прошлых лет	130,00	130,00
затраты на обслуживание			3 678,00	3 678,00
п.1 Обслуживание электросчетчиков	согласно заключенных договоров		355,2	355,2
п.2 Обслуживание сетей электроосвещения	согласно заключенных договоров		60,0	60,0
п.3 Услуги организации обслуживающей ТП	согласно заключенных договоров		1 038,0	1 038,0
п.4 Услуги охранной организации	согласно заключенных договоров		1 866,0	1 866,0
п.5 Обслуживание шлагбаумов и системы видеонаблюдения	согласно заключенных договоров		358,8	358,8
Работы и услуги			13 602,00	12 932,00
п.1 Работы по дополнительному освещению садоводства	заявка главного электрика согласно	заявка главного электрика согласно анализа	100,0	100
п.2 Вывоз контейнеров	согласно заключенных договоров		1 890,0	1890
п.3 Аварийные работы по водополивной системе	заявка ст. водопроводчика	заявка ст. водопроводчика согласно анализа	250,0	250
п.4 аренда транспорта	согласно заключенных договоров		188,5	188,5
п.5 Непредвиденные расходы	до 5% от общего объема расходов		330,0	330
п.6 Программный продукт	ком. предложения		150,0	150
п.7 Чистка и ограждение пож. водоемов	на основании анализа предыдущих лет		255,0	255
п.8 Чистка дорог зимой	согласно заключенных договоров		340,0	340
п.9 Юридические услуги	согласно заключенных договоров		360,0	360
п.10 Госпошлина			25,0	25
п.11 Система видеонаблюдения	Доукомплектация системы видеонаблюдения на основании	заявка главного специалиста, обслуживающего охранную систему,	159,5	100
п.12 Работы по межеванию	согласно заключенных договоров		316,8	316,8
п.13 Вырубка деревьев	заявки садоводов		200,0	200
п.14 Ремонт дорог	на основании анализа предыдущих лет		4 181,7	4118,9
п.15 Замена труб водополивной системы	приобретение труб, муфт, отводов, кранов, для текущего ремонта	заявка ст. водопроводчика согласно анализа состояния изношенности.	1 302,7	1000
п.16 Расходы по проведению	на основании анализа предыдущих лет		125,0	130
п.17 Прочие (анализ воды, эл. отчетность, консульт. услуги)	на основании анализа предыдущих лет		320,8	320,8
п.18 ГПХ (с учетом оплаты членам правления)	на основании анализа предыдущих лет		1 500,00	1 500,00
п.19. Электроэнергия общехозяйственная	на основании анализа предыдущих лет		900,00	900,00
п.20. Межевание 310 подстанции	на основании ком. предложений		250,00	
п.21. Земельный налог	0,3% от кадастровой стоимости земли	Налоговый кодекс	457,00	457,00
Итого			22 148,2	21 478,2

Председатель СНТ "Юбилейное"

Главный бухгалтер

Горелов, М.В.

Журбенко Т.С.

