

Уведомление

Уважаемые члены СНТ «Юбилейное» и собственники земельных участков, ведущих садоводство без участия в Товариществе, уведомляем вас о том, что **09 апреля 2023 года в 12 часов в МКУ «Кузьмоловский дом культуры»** по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, г.н. Кузьмоловский, Ленинградское шоссе, д. 8 состоится очередное отчетно-перевыборное общее собрание членов СНТ «Юбилейное», проводимое в очной форме голосования.

Повестка очередного общего собрания, проводимого в очной форме голосования:

1. Избрание председателем очередного общего собрания членов СНТ «Юбилейное»

Погорелова М.В.

2. Избрание секретарём очередного общего собрания членов СНТ «Юбилейное»

Александрову Е.А.

3. Избрание счётной комиссии очередного общего собрания членов СНТ «Юбилейное» в составе: Титов А.В., Кунина В.В., Симанькова Е.Ю.

4. Утверждение отчета ревизионной комиссии о проверке финансово-хозяйственной деятельности правления СНТ «Юбилейное» за 2022 г.

5. Утверждение отчета Председателя о работе правления СНТ «Юбилейное» за 2022 г.

6. Утверждение отчета об исполнении приходно-расходной сметы СНТ «Юбилейное» за 2022 г.

7. Утверждение приходно-расходной сметы СНТ «Юбилейное» на 2024 год на основе финансово-экономического обоснования размера членских и целевых взносов, а также платы лицами, ведущими садоводство без участия в Товариществе.

8. Утверждение размера членских и целевых взносов и платы лицами, ведущими садоводство без участия в Товариществе, согласно финансово-экономического обоснования на 2024 год в размере 22 рубля/м².

9. Избрание членов Правления СНТ «Юбилейное» сроком на пять лет из кандидатов:

Погорелов М.В., Александрова Е.А., Палкин С.В., Стародубова К.В., Ягунов Н.В., Магдалюк С.Н., Ключев Д.С., Артюшина А.С., Морозов М.А., Мануйло В.В.

10. Избрание председателя СНТ «Юбилейное» сроком на пять лет из кандидатов:

Погорелов М.В., Морозов М.А., Мануйло В.В.

11. Избрание членов ревизионной комиссии СНТ «Юбилейное» сроком на три года из кандидатов: Кузнецова А.С., Горелик Д.Л., Альперович С.В., Носкова Э.Ф.

12. Утверждение целевого взноса в размере 10400 рублей на приобретение и строительство имущества общего пользования (ИОП) с зачетом ранее установленных целевых взносов решениями общих собраний членов СНТ «Юбилейное» на межевание земель общего пользования в размере 1300 рублей, целевого взноса на систему контроля потребляемой электроэнергии в размере 6100 рублей, целевых взносов на строительство детской площадки и бурение скважин в общем размере 1000 рублей, целевого взноса на реконструкцию ТПЗ10 в размере 2000 рублей, с учетом ранее уплаченных целевых взносов членами СНТ «Юбилейное» и лицами, ведущими садоводство без участия в Товариществе, в период с 2012г. по 2022 г. включительно.

13. Утверждение изменений в пункты 5.3, 5.6, 5.7, Устава СНТ «Юбилейное» в редакции от 06.07.2019г. и читать их в следующей редакции:

-5.3. Лица, принятые в состав членов Товарищества до 01.01.2019 года, и не подавшие заявления о выходе из состава членов и/или не исключенные из состава членов Товарищества на 01.01.2019 года, сохраняют статус члена Товарищества.

Иные лица принимаются в состав членов Товарищества на основании решения Правления Товарищества и приобретают статус члена с момента принятия такого решения.

-5.6. Рассмотрение заявления осуществляется Правлением Товарищества в срок, не превышающий тридцати календарных дней со дня подачи такого заявления.

-5.7. Днем приема в члены Товарищества лица, подавшего указанное в пункте 5.3. и 5.4. настоящего Устава заявление, является день принятия соответствующего решения Правлением Товарищества.

14. Передать имущество общего пользования, электросети и необходимое оборудование в том числе трансформаторы, необходимые для эксплуатации сети принадлежащие СНТ «Юбилейное» - ПАО «Россети Ленэнерго» с предоставлением во временное пользование части земельного участка под ними для эксплуатации сетей.

15. Заключить индивидуальные договоры энергоснабжения (купли-продажи) электрической энергии между членами СНТ «Юбилейное» и (или) гражданами, ведущими хозяйство в индивидуальном порядке на территории СНТ, и сбытовой организацией – ПАО «Россети Ленэнерго»

16. Выбрать уполномоченного представителя в лице Погорелова Михаила Владимировича для подачи документов, передачи имущества общего пользования электросетей и оборудования, в том числе трансформаторов, необходимого для эксплуатации сетей – ПАО «Россети Ленэнерго», совершения сделок и представления интересов для целей передачи электросетей СНТ «Юбилейное».

17. Приём в члены СНТ «Юбилейное» согласно прилагаемого списка.

18. Исключение из членов СНТ «Юбилейное» согласно прилагаемого списка.

Регистрация для участия в проведении очередного отчетно-перевыборного общего собрания членов СНТ «Юбилейное» и лиц, ведущих садоводство без участия в Товариществе, начинается с 11 часов 15 мин.

При себе иметь паспорт и членскую книжку садовода.

Телефон для справок: +7 921-992-86-86 - председатель СНТ «Юбилейное»

Погорелов Михаил

Правление СНТ «Юбилейное»

23 марта 2023г.